

【地域貢献】 トライやる

今年も6月30〜7日、但東中学校
2年生の3名の生徒さんを受け入
れました。



丁寧に確実に
現場で防湿シート張り
「釘打ちが難しかった〜」



土台を組み、柱を立て屋根を組みます
但東作業センターで小屋組みを体験

早起き、あいさつ、体操、掃除、
設計・製図・模型づくり、測量、
現場で釘打ち、課題制作、木工品
制作、会社前の歩道の草取り。
一緒に仕事頑張りました。

【但東町南尾・出合】 分譲地情報

朝日ヶ丘と出合」
分譲地があります
不動産のこともお気軽に
「ご相談ください」

出合分譲地

豊岡市但東町出合46番10
1区画

区画	面積
A	179.63㎡ (54.34坪)

※土地価格等詳しくはお問合せ下さい
※建築条件あり

朝日ヶ丘分譲地

豊岡市但東町南尾261番10他
5区画

区画	面積	土地代金
3	350.82㎡ (106.12坪)	6,367,000円
8	303.87㎡ (91.92坪)	5,239,000円
10	265.24㎡ (80.23坪)	4,573,000円
11	276.87㎡ (83.75坪)	4,773,000円
12	276.88㎡ (83.75坪)	4,773,000円

※建築条件について
この宅地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。住宅を建築できないことが明らかになった場合、又は住宅の建築請負契約が不成立の場合には、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利息にて全額お返しします。

社内情報

2024秋フェスタ
木工フェス開催

10/19 土

今年も4団体で同時開催します
・わいわいフェスタ(実行委員会)
・但東ふれあい祭り(JAたじま)
・但東ふくしまつり(実行委員会)
楽しいお祭りに
なります。
ワークショップ
や木工品販売
などを計画
しています。



【ベビーラッシュ見守り隊】

仕事中に頭上からびよびよ。
換気扇のダクトに巣くったスズ
メが子育て。チチチ著しい成
長を見守りました。
本社の水路沿いの草刈り中、
11個の卵を発見。タ方のぞくと
マカモのお母さんがしっかり戻
って抱卵。3日
後にはヒナの姿
も。翌日には無
事お引越して
行きました。



マカモの卵

編集後記

パリオリンピックも熱いですが、近年に
ない「危険な暑さ」や「熱中症警戒アラ
ート」なるものが発動され、現場でも暑い夏
を戦っています。

あまりの暑さに今回は、情報誌も
カラーデジタルのご案内を。押しは表紙
の緑の水草ときらめく水面です。古民家を
再生させていただいた夏空の山里からは
蝉の鳴き声が聞こえてきそうです。画面は
拡大もできます。杞柳細工の工
房の様子もご覧いただけます。
ぜひお試しください。



まる PDF 版

【表紙の写真】

よ〜く、目を凝らして見
てください。孵化1日〜2
週間のメダカの赤ちゃん
です。夏の初めに、本社の
住人が増員され、あれよあ
れよという間に大家族へ。
水草はウォーターマッシ
ュルーム。
こんなに暑い夏になる
とは思ってもみず、ひと時
の涼やかな役目を果たし
てくれています。

久々の挑戦
緑のカーテン



銀白・赤・黄色の親メダカ水槽
夏休みの自由研究さながらの観察を
楽しんでいます

まる

マルテン情報誌

第27号

【令和6年 夏だより】

HPスマホからも



土地・建物のことならマルテンへご相談ください

●本社
〒668-0204 豊岡市出石町宮内 168 番地の1
TEL0796-52-5658 FAX0796-52-5958

●但東営業所
〒668-0312 豊岡市但東町南尾 157 番地
TEL0796-54-0928 FAX0796-54-0053
・http://www.maruten.info/ ・info@maruten.info

建設業許可:兵庫県知事(特般-2)第650798号・一級建築士事務所 第01A03991号
宅建業許可:兵庫県知事(5)第650085号
ひょうご木の匠登録第6号・京都府産木材認証制度登録の事業者登録:H22-MJ-40

【施工例／耐震・改修工事】

住みつなぐ家

抜気の小屋根に中二階のある大きな民宿家
家族を思いやる三世代の住まいづくり

かつて民宿をされていたお客様
の改修工事をさせていただき
ました。

耐震診断からはじまり、民宿特有の広い玄関ホール、2つあるお風呂や複数のトイレ、4つも蛇口が並び洗面所など水回りや生活動線を見直します。

高齢者ルーム設置にあたっては、筋交や構造用合板で耐震壁を強化して耐震工事を実施。玄関からバリアフリーで段差を解消します。トイレやお風呂も近くに配置し、洗面台は車イス専用のものを選びます。



高齢者ルーム
断熱材を入れ寒い冬も暖かく
既存の柱は化粧板で



玄関から一直線の
バリアフリー動線



リビングは和室2部屋とホール・縁側スペースを見直したワンフロアーへ。キッチンも移設し、ひろびろのLDKに。天井は物置になっていた中二階を取り払い、ひとつの空間に。圧倒的な天井高に小窓が現れ、新たな明りを取り込みます。

既存の間取りを工夫して家事室も確保。カウンターに、ファミリー収納棚・掃除機ロボットの基地も。



中二階の小窓からの明り取り



開放的な高さのLDK
白で基調を合わせた壁と建具、既存の柱との
コントラストが際立ちます

ちょっとした奥様のプライベート空間になりました。

ご両親が多くのスキー客を家族のように受け入れ賑わってきた民宿の家。年を重ね時代が変わり、家族が増え、ゆったり快適に過ごせる住まいに。やさしい思いが込められた改修工事になりました。



家事室
窓辺のカウンターは
落ち着けるスペース

※耐震診断
豊岡市が旧耐震基準での昭和56年5月31日以前に着工した建物に限り行っている無料耐震診断制度
弊社の設計士も耐震診断員として調査を行っています



風除け室からサウナ室と
全面新しい桧に張り替え



白く赤みを帯びた美しい色合い
桧ならではの高い香りも

【施工例／改修工事】

シルク温泉やまびこ

桧のサウナ室

シルク温泉やまびこ様のサウナ室「山の湯」の改修工事をさせていただきました。座面から天井・壁・床と全面の桧板の張り替え。無垢材ならではの木肌のぬくもりと新しい香りが引き立ちます。

9月には「花の湯」の改修も予定されています。

「山の湯」のサウナ室
露天風呂を望む窓があり明るく開放的
(男湯・女湯、日替わり入浴)

【施工例／改修工事】

古民家再生

丁様の生家、第5期工事は土間と玄関廻りなどの改修をさせていただきますました。

間取りを変えることなく、生家の面影をそのままに。土間は、玄関から作業場の庭、かつての竈おくどさんがあった台所のお勝手まで、薄墨の落ち着いた色合いの三和土で仕上げ、均一に整えます。

土間と玄関廻りの壁は、上部を漆喰の白壁塗り、下部を杉の腰板



玄関廻り・犬走り外壁も整備
漆喰の白壁が美しい装いに

古い物がそのまま残る
大小の竈を並べて

【地域情報／工房・ギャラリー】

柳と暮らしONTO

改修工事をさせていただいた岡井さんの工房が4月から始動。材



総柳の
アタッシュケース
岡井さんこだわりの
作品(工房の庭で)



囲炉裏にあった煤竹を
小部屋の天井に



玄関近くの土間の小部屋

既存の式台から台所へ降ります
玄関からひと続きの土間

に。古民家の趣を残しながらまるでお化粧直しをしたように美しい表情に再生されました。

開放的な高さのLDK
白で基調を合わせた壁と建具、既存の柱との
コントラストが際立ちます

手作りの道具掛け
たくさんの道具や小物が
並ぶ工房



店の間のギャラリー
材料の柳もどっさり
12月に収穫し夏まで
しっかり乾燥
柳を割き、綿をとるなど
いくつもの工程を経ます



柳と暮らしONTO(オント)

【豊岡柳細工】



@ONTO_OKAMI

・豊岡市但東町栗尾 518
・tel. 050-7115-7362
・日曜日 11時～17時
工房を開放

【施工例／追掛大柱継ぎの仕事】

小黒柱を継ぐ

大黒柱に次ぐ小黒柱、M様邸の和室の通し柱を修繕させていただきました。経年による腐敗した柱の下部を取り除き、同じ素材の檜を使い継ぎ合ませます。



真新しく継ぎ足された檜の柱

取り外しができないため、ジャッキで養生し、バランスを保ちながらその場で刻み加工します。

日本の木造建築で用いられる「追掛大柱継ぎ」という伝統的な切組み継ぎの手法。職人ならではの仕事となりました。