

社内情報

今年で第3回の「木工フェス」を
10月19日、開催しました
あいにくのお天気でしたが
たくさんの方にご来場いただきました



キッチンカーも
行列ができました



お菓子やパンなど
おいしいものや
雑貨マーケットも
大にぎわい



大人気の「こども広場」
くじ引きで
大物をゲット



木工フェス2024

木工品や原木もずらり
今年は端材も販売しました



木工教室「娑羅」さんの
作品は秀逸でした



長いテーブルに積木が山積み
「おもちゃづくり」コーナー



大工と一緒に
デッキチェア作り

工場の中も
たくさんの人でいっぱい

ありがとうございました



分譲地情報

【但東町南尾・出合】

朝日ヶ丘と出合
分譲地があります
不動産のこともお気軽に
ご相談ください



朝日ヶ丘分譲地

豊岡市但東町南尾261番10 他
5区画

区画	面積	土地代金
③	350.82㎡ (106.12坪)	6,367,000円
⑧	303.87㎡ (91.92坪)	5,239,000円
⑩	265.24㎡ (80.23坪)	4,573,000円
⑪	276.87㎡ (83.75坪)	4,773,000円
⑫	276.88㎡ (83.75坪)	4,773,000円

※建築条件について

この宅地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。住宅を建築できないことが明らかになった場合、又は住宅の建築請負契約が不成立の場合には、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利息にて全額お返しします。

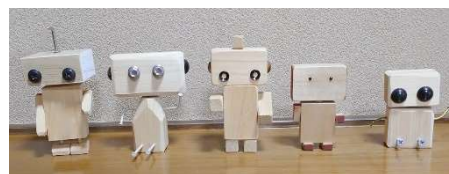
【表紙の写真】

木工フェスの子ども広場
でオモチャづくり体験から
生まれた作品たちです。

第1回目のころころクル
マから「もっとと自由な発想
で」三角やいびつな端材も
積木感覚で組み合わせてみ
ます。くるくる目玉やタイ
ル、ぼんぼんさんも鼻や頭
にくっつけて。遊び心を膨
らませると楽しい作品の出
来上がりです。



乗り物や動物、キャラクター
2〜6歳のイベントに参加の子どもたちの作品



ミニ「子守型ロボット」も増殖中

編集後記

「木工フェス」の開催も今年で3回目
となりました。今回も少子化を感じさな
いくらいにたくさんの子どもの来場が来
場。丸太のイスに座り、積木で遊ぶ様子
が楽しそうでした。
企画をしたのは、何もかもが中止や自
粛の中、新型コロナウイルスが5類に移
行し、「元気がでることがしたい。何か喜
んでいただけるものを」との思いからで
した。
回を重ねると、さらに何をしたら良い
のか悩みが増えます。ご希望の企画があ
りましたら、ぜひお寄せください。

HPスマホから



株式会社 マルテン

土地・建物のことならマルテンへご相談ください

●本 社
〒668-0204 豊岡市出石町宮内 168 番地の1
TEL0796-52-5658 FAX0796-52-5958

●但東営業所
〒668-0312 豊岡市但東町南尾 157 番地
TEL0796-54-0928 FAX0796-54-0053
・ <http://www.maruten.info/> ・ info@maruten.info

建設業許可:兵庫県知事 (特般-2) 第 650798 号・一級建築士事務所 第 01A03991 号
宅建築許可:兵庫県知事 (5) 第 650085 号
ひょうご木の匠登録第 6 号・京都府産木材認証制度緑の事業体登録: H22-MJ-40

まる

マルテン情報誌

第28号

【令和6年 冬だより】



【施工例／改修工事】

身体にやさしい松のサウナ室

関西屈指の美人湯のサウナ室がリニューアル
無垢の心地よさと松の香りでリラックス

シルク温泉やまびこ様の7月の「山の湯」に続き、10月に「花の湯」のサウナ室の改修工事をさせていただきました。

節がない上質な国産松を使い、下地から座面、壁、天井、床と全面を張ります。

松板の一枚一枚の表面を削り、基準となる水平面を決め、板の四面を直角に整える矩をまき、角は滑らかになるよう面取りをします。サウナの蒸気などを考慮して、



10月に改修の「花の湯」サウナ室
座面、壁、天井、床とすべてに松を使用

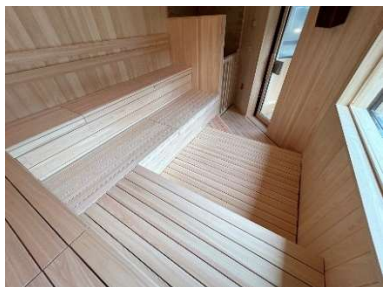


露天風呂を望む窓があり明るく開放的

ホテル シルク温泉やまびこ

・営業時間：日帰り入浴
6:00～21:00(受付/20:30 まで)
冬期間(1月～2月末)
7:00～21:00(受付/20:30 まで)

※12月休館日:第3水曜日
12/18の朝10時～翌朝12/19(木)の11時まで休館



松は、白く赤みを帯びた美しい木目で触り心地がよく、耐久性があり、殺菌、抗菌、防虫に優れています。香りがよく、リラックス効果があります。

露天風呂に面したサウナ室で、大きな窓があり、これからの季節は雪見風呂を楽しむことも。関西屈指の美人湯、リニューアルした温泉へぜひお出かけになつてみてください。



サウナ室へは、露天風呂からの入室となり、風除け室にも松材を使用しています。たっぷり汗をかいた後は、再び露天風呂へ身体を冷ます外気浴にも適しています。

【施工例／建具取替え工事】

猫と暮らす家

何度となくご紹介させていただいている猫愛にあふれる丁様邸の改修工事。今回は部屋を間仕切る建具の取り替えをさせていただきました。

保護猫も引き取り、たくさん猫と暮らす中で、体調が悪くなる猫もいます。やむなく静かに養生させなければならぬこともあり、閉め切った暗い部屋でなく「ストレスなく、みんなの気配が感じられるように」とオリジナルの白い格子戸の制作をさせていただきました。

鳴き声が聞こえます。仲間の匂いもします。明るい空間をつなぐ改修になりました。

淋しくなっちゃ



オリジナルの白い木枠の格子戸下、60センチは猫たちがちよいちよいでできないように乳白のポリカが入っています

【国・3省連携補助制度】

住宅省エネ制度

2050年のカーボンニュートラル(温室効果ガスの排出量と吸収量を実質的にゼロにする概念)の実現に向けて、家庭での省エネを推進するため、国の3省の連携による住宅補助制度を実施しています。(事業の併用も可能)

●給湯省エネ2025事業など
(経済産業省 最大20万円/台)

給湯器は家庭のエネルギー消費の約3割を占めています。エコキュートなど高効率給湯器への導入が補助対象となります。



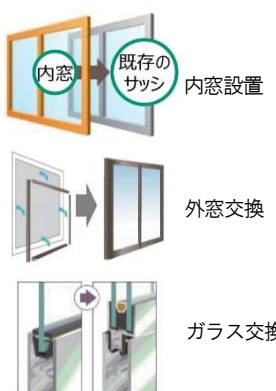
●子育てグリ 住宅支援事業

(国土交通省・環境省)最大160万円/戸
新築住宅については、エネルギー価格などの物価高騰の影響を受けやすい子育て世帯(要件に当てはまるすべての世帯に対して、定める省エネ基準に応じて支援があります。既存住宅についても省エネ改修等への補助があります。

●先進的窓リノベ2025事業

(環境省)最大200万円/戸

既存住宅の早期省エネ化を図り、エネルギー費用の軽減と住まいの快適性の向上などを目的として、高い断熱性能を持つ窓への改修に関して、費用の2分の1相当等が定額補助されます。



施工例
縁側とトイレに内窓を設置

数年前より住宅の省エネに係る制度が実施されています。弊社でも累計37件の申請をさせていただいています。
制度利用には詳細な要件があります。詳しくはお問合わせください。

【地域情報／合橋認定こども園】

かわいなお客様

今年も合橋認定こども園からのかわいらしい訪問がありました。10月31日のハロウィンパレードには、乳母車隊の子どもたち。11月27日には、園内の焼き芋大会に使う木材の調達隊がそくそく来社。普段は静かな事務所もウエルカムモードでお出迎えです。



ヨチヨチ歩きの乳母車隊の子どもたち

手に手に木材を持ってカブ太も一緒に記念撮影

ドラえもんと同じ子守型「木ロボット」たちも仮装でお出迎え

木材を調達! 焼き芋をするよ〜



但東第一分団 消防車庫整備工事
豊岡市発注、但東町中山「但東第一分団消防車庫」の老朽化に伴う新築工事を行っています。
消火や水防資機材の保管場所を備えた鉄骨造平屋建て。地域の防災を守る新しい拠点となります。
ご迷惑をおかけします



【まるもん現場便り】

地鎮祭で安全祈願

10月に新築工事の地鎮祭を執り行いました。肅々と神様にお供え物をし、祝詞をあげ、お祓いをして浄めます。最初の鍬や鋤を入れ、鎮め物を納め、工事の安全と家の繁栄を祈願しました。



祭壇を組みお神酒や山と海の恵みを供え、恭しく地の神様をお迎えします