



豊臣兄弟が見たであろう風景
此隅山城に攻め入る山道
(出石町宮内)

【表紙の写真／国史跡・此隅山城跡】

14世紀後半に築かれたとされる但馬守護「山名氏」の居城。応仁の乱では、山名宗全が大軍を率いて出兵したとも。戦国時代になり、1569年、織田軍の「木下秀吉」の但馬侵攻により落城となりました。

本社の事務所からは低い山のように見えますが、途中、山の尾根を歩く野趣あふれる山道です。

「いずし古代学習館」からの登山ルートで約20分。



標高140m、主郭(本丸)からの眺め



株式会社 マルテン

土地・建物のことならマルテンへご相談ください

・ <http://www.maruten.info/> ・ info@maruten.info

建設業許可:兵庫県知事(特般-7) 第650798号・一般建築士事務所 第01A03991号
宅建業許可:兵庫県知事(5) 第650085号
ひょうご木の匠登録第6号・京都府産木材認証制度緑の事業者登録: H22-MJ-40

●本 社

〒668-0204 豊岡市出石町宮内 168 番地の1
TEL0796-52-5658 FAX0796-52-5958

●但東営業所

〒668-0312 豊岡市但東町南尾 157 番地
TEL0796-54-0928 FAX0796-54-0053

まる PDF 版



HP スマホからも



【補助金制度のお知らせ】 住宅省エネ2026 キャンペーン開催中！

新築とリフォームを対象にした「家庭部門」の省エネ化を促進する国の補助金制度があります。

●みらいエコ住宅 2026事業

省エネ性能に応じた補助



●先進的窓リノベ 2026事業

開口部の断熱改修



●給湯省エネ 2026事業

高効率給湯器の導入 など



※制度利用には諸条件がありますので、詳しくはお問合せください。

まるもののつぶやき・・・

今年も暑い夏になりました。あまりにも暑いので事務所の日よけシェードを3枚も新調しました。あまりにも暑苦しいので、情報誌も15年とてきりがよいので「レイアウトをすっきりしよう」と思い立ち、どうも面倒なことに手をつけてしまったようで、嫌な汗がたらたら。

現場ほどの暑さではありませんが、海の日に登った此隅山も暑かった。いつまで暑い文字は続くのやら・・・

木エフェス 10/17土

●場所：マルテン但東営業所
9:00～14:00

すっかり恒例となり、今年で第5回となる開催です。ご来場をお待ちしております



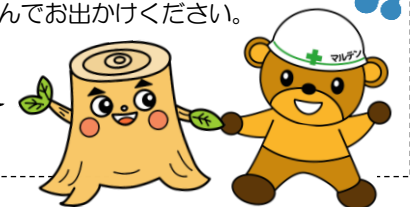
- ・木工ワークショップ
- ・大工体験
- ・木工品マーケット
- ・遊ぼうわくわく広場
- ・キッチンカーとおいしいもの
- ・住まいの相談会 など



大工とつくる
「コーナーラック」

当日は、たんたんマルシェ・福祉まつりなど、周辺の団体や企業と同時開催のイベントが盛たくさん。賑やか一日になります。ぜひ、みなさんでお出かけください。

遊びに来てね！



分譲地情報

【但東町南尾・出合】

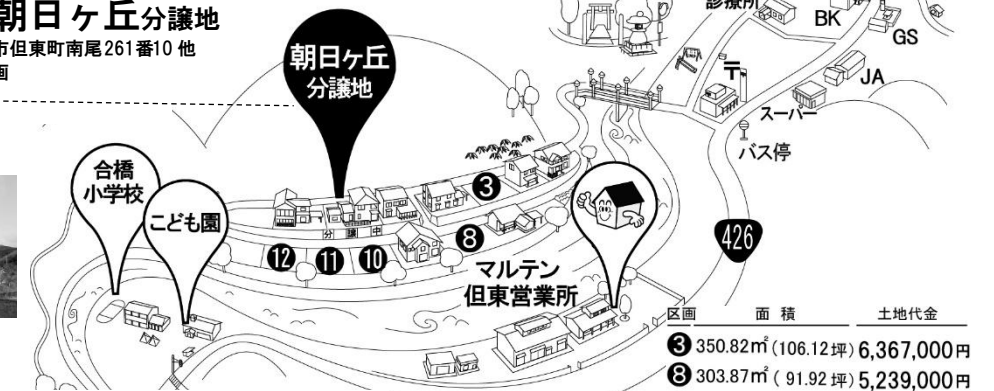
朝日ヶ丘と出合に分譲地があります
不動産のこともお気軽にご相談ください

②出合分譲地 豊岡市但東町出合46番10 1区画

区画 面積
A 179.63㎡ (54.34 坪)



①朝日ヶ丘分譲地 豊岡市但東町南尾261番10 他 5区画



- 交 通：JR 豊岡駅より 23km
- 開発面積：7,965 ㎡
- 総区画数：13 区画
- 販売区画数：8 区画
- 区画面積：265.24 ㎡～ 419.88 ㎡
- 販売価格：457.3 万円～ 762 万円
- 地 目：宅地
- 用途地域：都市計画区域内
- 建ぺい率・容積率：60%・200%
- 道路幅員：5.5m、5mアスファルト舗装

- 施設の状況
- ・電 気 関西電力
- ・ガ ス プロパンガス
- ・上下水道
- 引込済、加入金及び負担金は土地代金に含む
- ・テレビ協会
- 加入金3万円、引込工事費、会費月500円必要
- そ の 他：南尾区へ約10万円必要
- 取引態様：売主

※土地価格等詳しくは
お問合せ下さい

※建築条件について

この宅地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に弊社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。住宅を建築できないことが明らかになった場合、又は住宅の建築請負契約が不成立の場合には、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無利息にて全額お返しします。

区画	面 積	土地代金
③	350.82㎡ (106.12 坪)	6,367,000 円
⑧	303.87㎡ (91.92 坪)	5,239,000 円
⑩	265.24㎡ (80.23 坪)	4,573,000 円
⑪	276.87㎡ (83.75 坪)	4,773,000 円
⑫	276.88㎡ (83.75 坪)	4,773,000 円

平屋の住まい



今回、いくつかの平屋の新築・改修工事をさせていただきました
生活動線が効率的で家族とのコミュニケーションが取りやすい
開放的で快適な住まいとして関心が高まっています

自分たちの「好き」を詰め込んだ家

●豊岡市／平屋・新築工事

人が集まりやすい家。犬にやさしい家。デザインコンセプトはビンテージスタイルで。
間取りは、ひろびろの玄関土間からリビングキッチンまでワンフロアー、中庭デッキ・寝室・ご夫妻の趣味の部屋へと大回遊。細部にも自由な発想、お気に入りの心地よさを詰め込んだ楽しい家づくりです。



洗面脱衣室
壁面の空間を活かした収納棚

中庭デッキ
友だちとバーベキューを楽しめます



リビングから見た玄関土間



玄関土間から見たリビング

出入りが自由
趣味の部屋へ



平屋ならではの
圧倒的な天井高の
リビング

Uターンに「平屋の空き家」を改修

●豊岡市／平屋・改修工事

東京からのUターンに「平屋の空き家」を新しい住まいにリフォーム。水廻りを一新。リビング・ダイニング・キッチンも壁、床、天井から張り替えます。間仕切りには、天井高の格子の木製建具を設え、ひと際明るい空間になりました。



天井高みである木製建具
断熱性を高めるため
透明なアクリル硝子入り

間仕切りの位置を変更
木の美しさが際立つ
ひと間続きのリビングダイニングへ



スタイリッシュな「自由設計の家」

●京丹後市／平屋・新築工事

ゆったりとした敷地にスタイリッシュな外観。門柱は角度をつけた表情があり、格子で間仕切られた玄関ポーチもすっきりとした印象に。内装は木と白を基調にした間接照明のやわらかいトーンに。若いご家族の感性が込められたお住まいです。



すっきりとした表情の
エントランス

格子を設えた
玄関ポーチ

軒天に木を使用

門柱



収納スペースを設けた
居室の小上がり

キッチンとリビングへ
風を取り込む外部テラス

調湿消臭効果があるエコカラット



間接照明でやわらかく浮き上がる
リビングのエコカラット壁
床は杉の無垢材（自然塗料）



白でコーディネートされた内装



玄関ホール



トイレ（間接照明）



洗面

「離れの平屋」で快適に暮らす

●豊岡市／平屋・改修工事

長年使われていなかった離れを、水廻りを整えたコンパクトな住まいに。十分な広さのリビングと寝室。デッキスペースもあり、離れならではのプライベート感も。

母屋との距離感も大切にしながら、ちょっと独立した快適さがあります。



離れなのでキッチンは
コンパクトに
壁と同色の一体感も



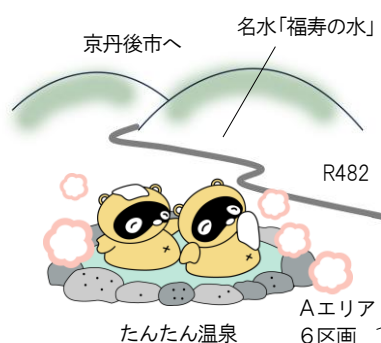
間仕切りの建具を開放すると
ひろびろ空間に
収納もたっぷり

たんたん温泉 RVパーク 【施工例／整備工事】 ●豊岡市但東町坂野 Open

たんたん温泉に隣接する休耕田を造成し、11区画の野外コンセントを備えたRVパーク（車両宿泊施設）を整備させていただきました。ドッグランや共有のトイレ・洗い場、ごみ収集庫、自転車置場なども併設。

今年5月にオープンした、この夏、注目のスポットです。

※ご予約は「日本RV協会」HP RV-Park.jp から
※お問合せは「たんたん温泉」0796-56-1511



大工の遊び心【キャンプ編】

キャンプに「あったらいいな」アイテムをいろいろつくります。コンパクトに折り畳みができたりします。

